

# RONDERING Q1

## Brandskydd i flerbostadshus


Efter utförd kontroll signeras checklisten och eventuella anmärkningar rapporteras till brandskyddsansvarig för åtgärd. När samtliga anmärkningar är åtgärdade arkiveras checklisten på förutbestämd plats.


<b>Fastighet</b>	Vellinge Höllviken 10:4
<b>Adress</b>	Östersjövägen 39, Höllviken
<b>Kontrolldatum</b>	2021-03-26
<b>Tubnyckel</b>	Nej, kontakta styrelse
<b>Kontrollant</b>	Sara Kakadost



1. TRAPPHUSET	OK	ANM.	KOMMENTAR	ÅTGÄRD DATUM
a) Trappuppgångar/entresolplan är fritt från föremål som kan brinna eller försvåra en utrymning.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Översiktligt är det rent och städat i trapphuset, dock förekommer bland annat dörrmattor. Rekommenderar att ni meddelar boende att ta in de dels pga brandrisken, dels för att det kan försvåra en utrymning.</p> <p>Gällande rullator utanför lägenheten, rekommenderar att sätta upp spännremmar under trappan. Många rullatorer går att fälla ihop genom att lossa spärren. Genom remmen på väggen kan man förankra rullatorn, på så sätt kan de inte utgöra ett hinder i utrymningsväg.</p>	
b) Alla utrymningsvägar är fria och lätt öppningsbara (utan nyckel).	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
c) Nödbelysning och utrymningsskyltar fungerar och är intakta.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Inget behov i utvändigt trappuppgång.	
d) Dörrstängare till trapphusen fungerar.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Öppna trappuppgångar och lägenhetsdörrar direkt ut mot entresolplan.	
e) Täta genomföringar i brandcellsgränser.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
f) Brandlarm/brandvarnare fungerar.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ej tillämpligt.	



g) Brandsläckare finns och är kontrollerade.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Ej tillämpligt.	
h) Våningsplanen utmärkta i hissen och i trappan.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Personhiss med uppmärkta våningsplan.	
i) Aktuell information finns i entrén som talar om vem som äger/förvaltar fastigheten, samt vart man vänder sig vid eventuella fel.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Ingen trapphusinfo.	
<b>2. CYKELFÖRRÅD, MILJÖRUM, UNDERCENTRAL, LÄGENHETSFÖRRÅD, GARAGE</b>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
a) Inget brännbart material förvaras.			
b) Alla utrymningsvägar är fria och lätt öppningsbara (utan nyckel)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
c) Nödbelysning och utrymningsskyltar fungerar och är intakta.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Utrymmena är små, skyltning ej nödvändig.	
d) Standardiserad skylt "rökning förbjuden" finns.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Rekommenderas att komplettera med standardiserad skylt på dörr till miljörum.	
e) Dörrstängare samt lås fungerar till utrymningsvägarna.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
f) Täta genomföringar i brandcellsgränser.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
g) Brandsläckare finns och är kontrollerade.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Pulversprinkler i miljörum. Bra! (Bör besiktigas årligen)	
			
h) Lägenhetsförrådsstängsel av stål.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Lägenhetsförråd av trä, rekommenderas att i framtiden ersätta med gallerförråd av TROAX-typ.	
<b>3. BRANDVÄGAR</b>			
a) Körbanebredd minst 3m	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
b) Fri höjd minst 4m.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
c) Uppställningsplatser med minst 1m hårdgjord yta på var sida om körbanan.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		

d) Markerad med standardiserad skylt "brandväg".	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Saknas. Rekommenderas att komplettera med skyltning.	
e) Infarten till brandvägen ej blockerad och brandvägen tillgänglig i hela sin sträckning.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
<b>4. ÖVRIGA BRANDRISKER</b>					
a) Belysning, ej blinkande lysrör	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
b) Ordning och reda, städad inne/utemiljö.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
c) Containrar/sopkärl (6m. regeln).	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Separat miljörum.		
d) El-ledningar och maskiner.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
e) Placering av brandfarlig vara.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

Malmö 2021-03-26

Sara Kakadost

Datum

Namnförtydligande